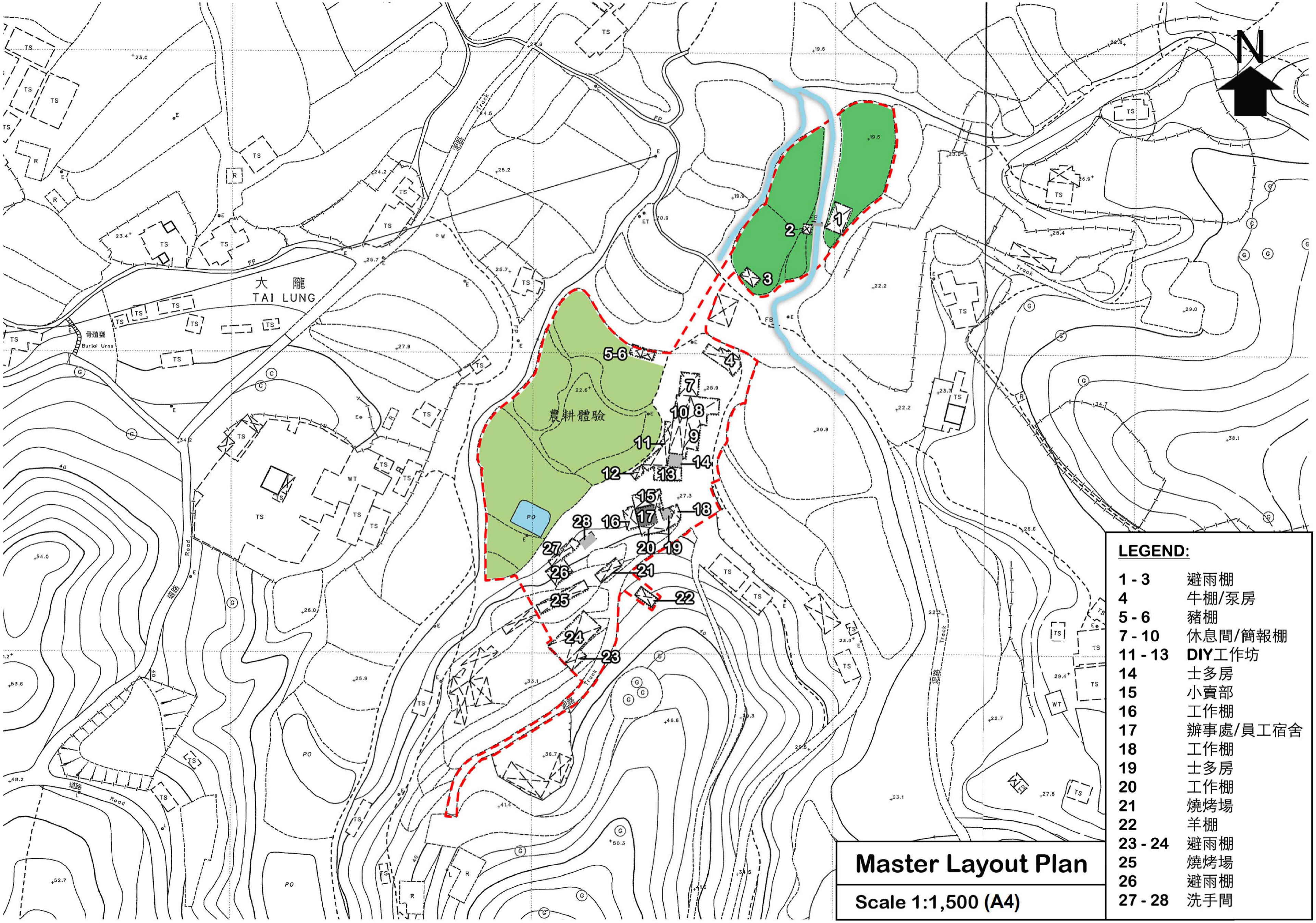


Master Layout Plan

Scale 1:1,500 (A4)

LEGEND:

1 - 3	避雨棚
4	牛棚/泵房
5 - 6	豬棚
7 - 10	休息間/簡報棚
11 - 13	**DIY**工作坊
14	士多房
15	小賣部
16	工作棚
17	辦事處/員工宿舍
18	工作棚
19	士多房
20	工作棚
21	燒烤場
22	羊棚
23 - 24	避雨棚
25	燒烤場
26	避雨棚
27 - 28	洗手間

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-PK/148	繪圖 DRAWING A-1

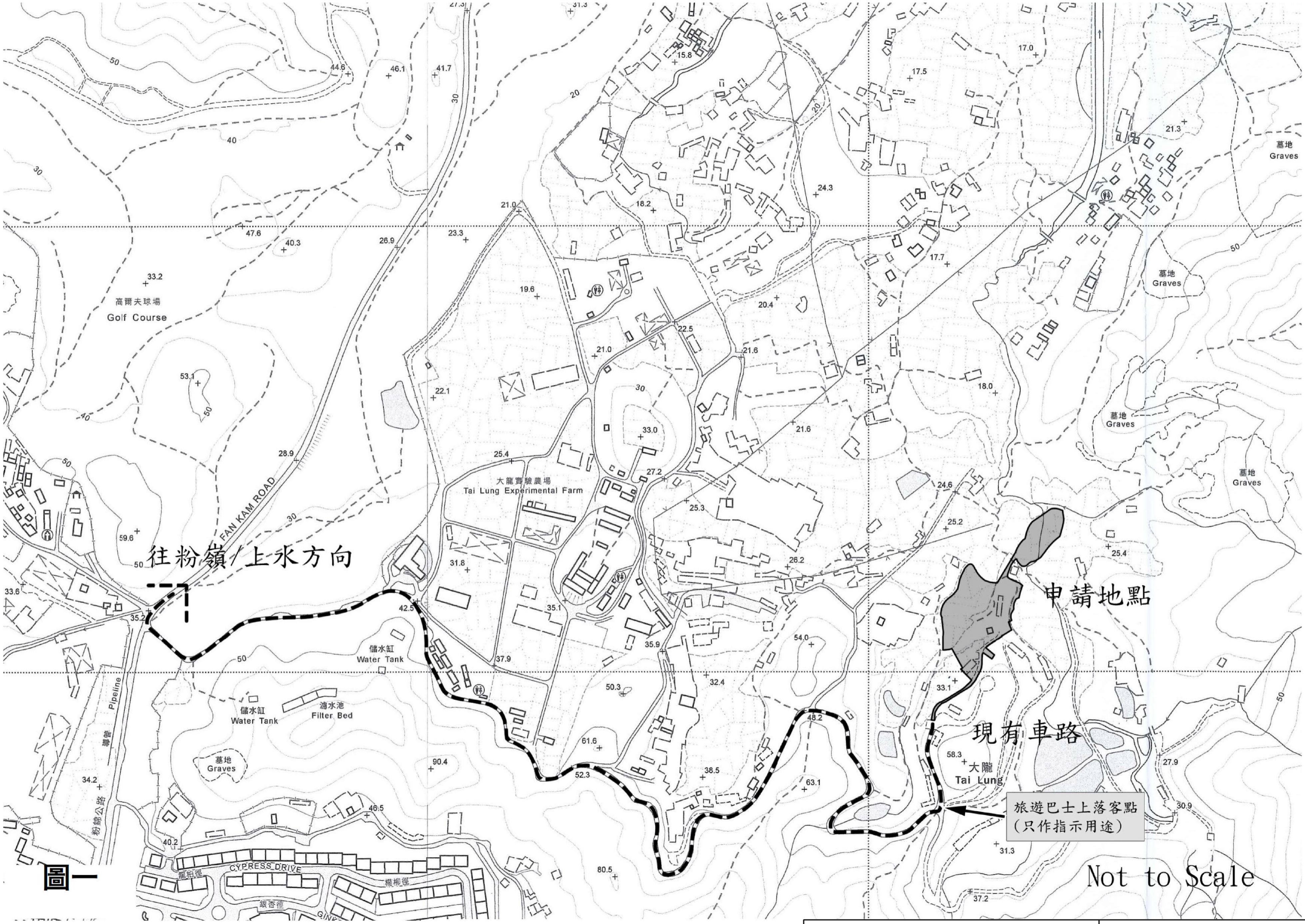
（來源：申請人建議書）
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

第 16 條規劃申請
《丙崗分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-PK/11》
上水大隴坑村丈量約份第91約地段第2122號A分段、
2122號B分段及2120號和毗連政府土地
的「農業」地帶及「綠化地帶」
臨時休閒農場及附設燒烤場（為期3年）

建/構築物	用途	樓面面積（平方米、約）	覆蓋面積（平方米、約）	層數
1	避雨棚	55	55	1
2	避雨棚	10.5	10.5	1
3	避雨棚	21	21	1
4	牛棚/泵房	60	60	1
5	豬棚	13	13	1
6	豬棚	13	13	1
7	休息間/簡報棚	47	47	1
8	休息間/簡報棚	80	80	1
9	休息間/簡報棚	45	45	1
10	休息間/簡報棚	90	90	1
11	DIY 工作坊	47	47	1
12	DIY 工作坊	10	10	1
13	DIY 工作坊	39	39	1
14	士多房	21	21	1
15	小賣部	52	52	1
16	工作棚	29	29	1
17	辦事處/員工宿舍	74	37	2
18	工作棚	27	27	1
19	士多房	12	12	1
20	工作棚	36	36	1
21	燒烤場	30	30	1
22	羊棚	25	25	1
23	避雨棚	23	23	1
24	避雨棚	138	138	1
25	燒烤場	58	58	1
26	避雨棚	42	42	1
27	洗手間	34	34	1
28	洗手間	16	16	1
		1147.5	1110.5	

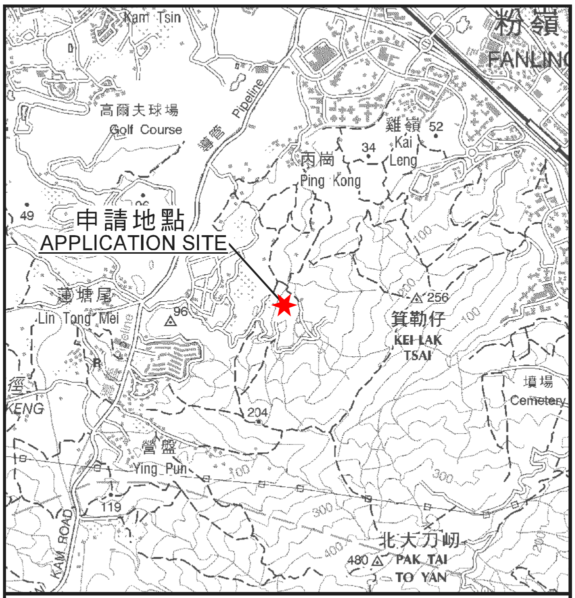
參考編號 REFERENCE No. A/NE-PK/148	繪圖 DRAWING A-2

（來源：申請人建議書）
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



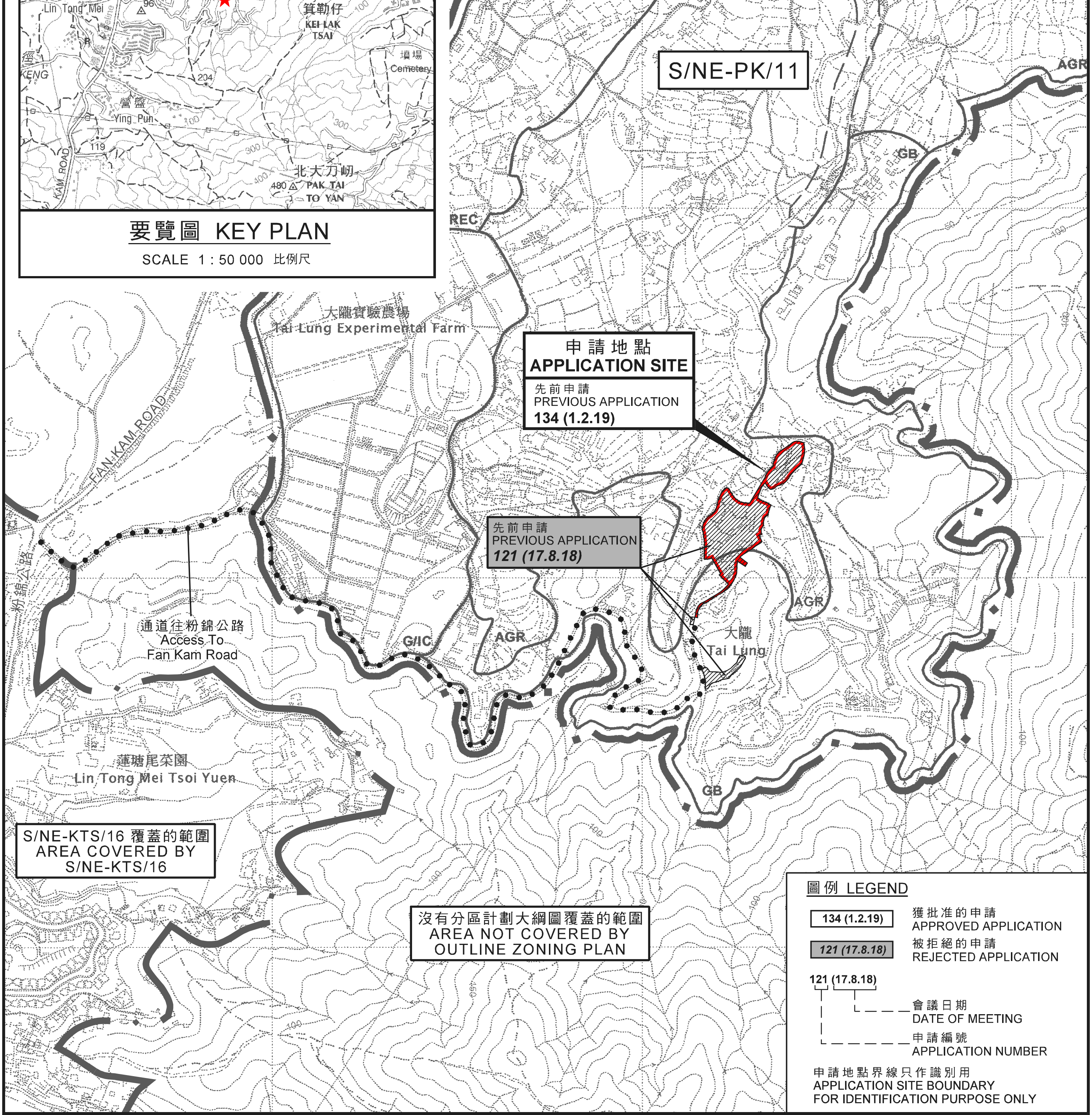
參考編號 REFERENCE No.	A/NE-PK/148	繪圖 DRAWING A-3

（來源 ： 申請人呈交的進一步資料）
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMITTED FURTHER INFORMATION)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

134 (1.2.19)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
121 (17.8.18)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION

121 (17.8.18)
會議日期 DATE OF MEETING
申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2021年9月27日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-PK/11

EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.9.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006

位置圖 LOCATION PLAN

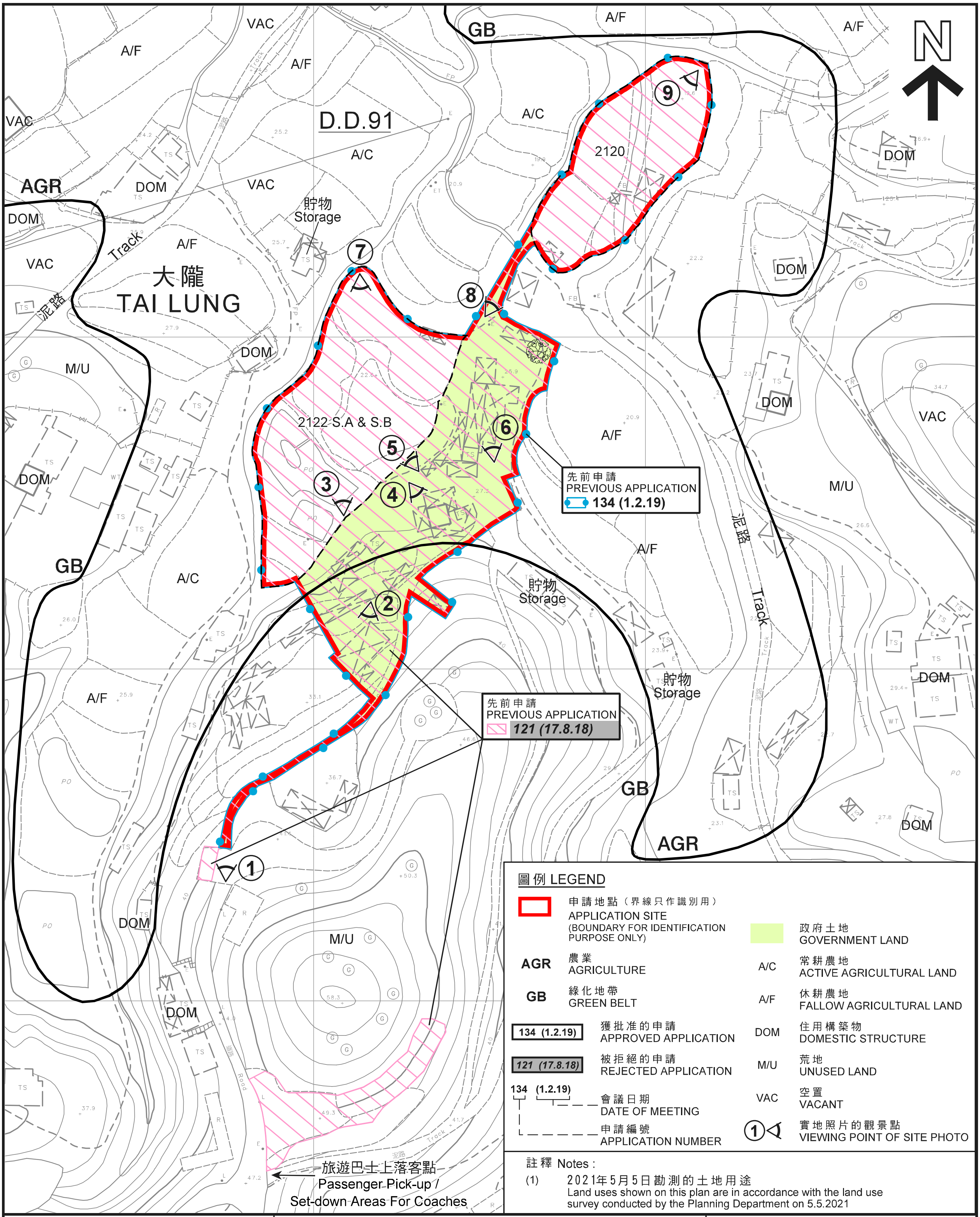
臨時康體文娛場所(休閒農場及附設燒烤場)(為期3年)
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

(red outline)	申請地點（界線只作識別用） APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	(green fill)	政府土地 GOVERNMENT LAND
AGR	農業 AGRICULTURE	A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND
GB	綠化地帶 GREEN BELT	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
134 (1.2.19)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION	DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
121 (17.8.18)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION	M/U	荒地 UNUSED LAND
134 (1.2.19)	會議日期 DATE OF MEETING 申請編號 APPLICATION NUMBER	VAC	空置 VACANT
		(1)	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

(1) 2021年5月5日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 5.5.2021

本摘要圖於2021年9月27日擬備，所根據的資料為測量圖編號3-SW-16A及B

EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.9.2021 BASED ON SURVEY SHEETS No. 3-SW-16A AND B

平面圖 SITE PLAN

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地

TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

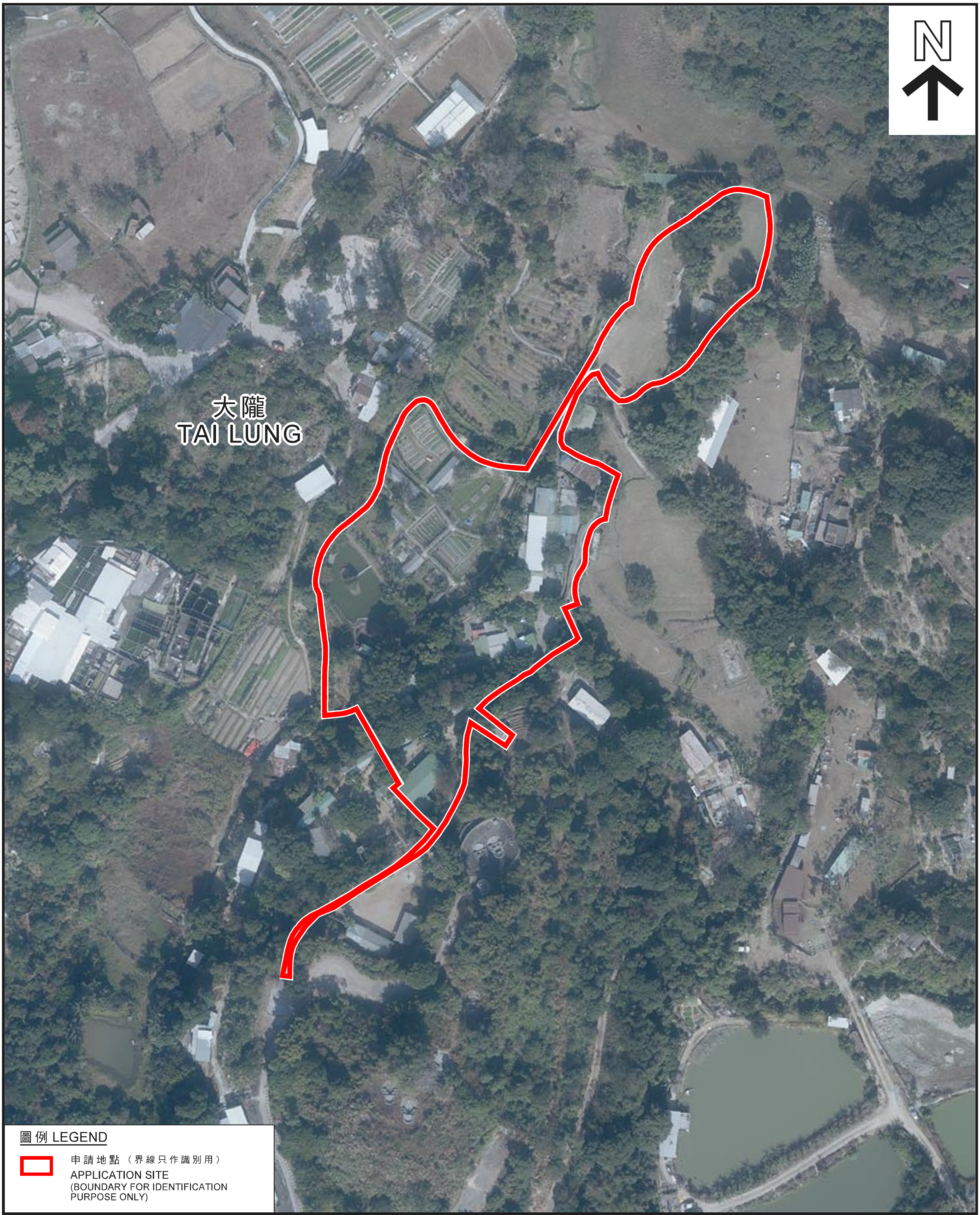
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 METRES 25 0 25 50 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年9月27日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2021年1月15日拍得的航攝照片
編號E127456C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.9.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No. E127456C
TAKEN ON 15.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時康體文娛場所（休閒農場及附設燒烤場）（為期3年）
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-3

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2021年5月25日擬備，所根據的資料為攝於2021年5月5日的實地照片
PLAN PREPARED ON 25.5.2021 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 5.5.2021

實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所(休閒農場及附設燒烤場)(為期3年)
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-4a

本圖於2021年5月25日擬備，所根據的資料為攝於2021年5月5日的實地照片
PLAN PREPARED ON 25.5.2021 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 5.5.2021

實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所(休閒農場及附設燒烤場)(為期3年)
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-4b

本圖於2021年5月25日擬備，所根據的資料為攝於2021年5月5日的實地照片
PLAN PREPARED ON 25.5.2021 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 5.5.2021

實地照片 SITE PHOTOS

臨時康體文娛場所(休閒農場及附設燒烤場)(為期3年)
新界上水丙崗丈量約份第91約地段第2120號、
第2122號A分段及第2122號B分段和毗連政府土地
TEMPORARY PLACE OF RECREATION, SPORTS OR CULTURE
(HOBBY FARM AND ANCILLARYBARBECUE SITE) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2120, 2122 S.A AND 2122 S.B IN D.D. 91 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
PING KONG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/148

圖 PLAN
A-4c